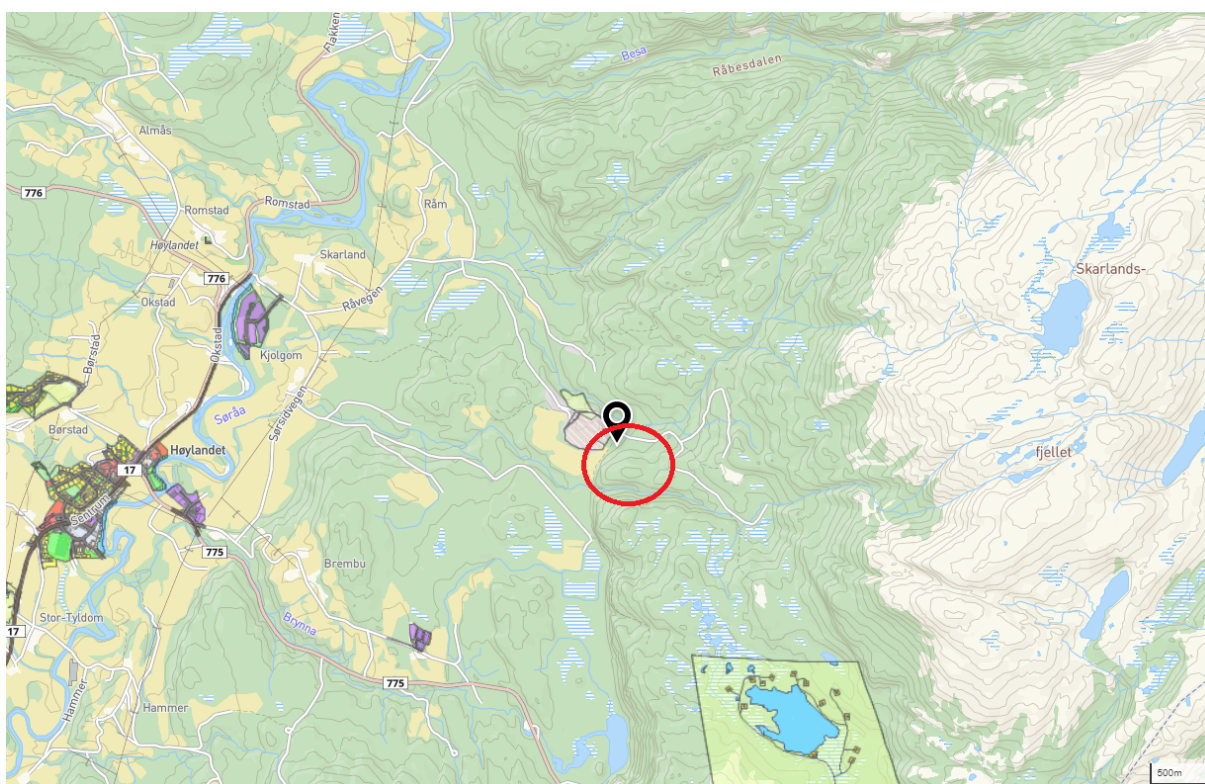


G. Moen maskin og transport AS

Skarland massetak.

planID 5046-2023002

Forslag til detaljreguleringsplan



Gjelder en del av eiendommen 85/2 i Høylandet kommune.

20.11.2024

Revidert febr.25

Innledning

Firma G.Moen maskin og transport AS har startet et planarbeid i forhold til å utvide eksisterende massetak på Skarland, slik at man i tillegg til grus også kan ta ut steinmasser i dette området.

Tiltaket klassifiseres i hht forskrift om konsekvensutredning som et tiltak i hht vedlegg IIa.

Tiltaket er ikke i henhold til overordnet plan for området, det utarbeides derfor et planprogram for reguleringsplanen. Planen utløser imidlertid ikke krav om konsekvensutredning etter forskrift om KU.

Det skal utarbeides planprogram etter KU-forskriftens § 5. Forslag til planprogram ble sendt på høring samtidig med varsel om oppstart.

Innhold

Innledning.....	2
1. Om planarbeidet	4
1.1 Bakgrunn og formål med planarbeidet	4
2 Planområdet.....	5
2.1. Planområdet.....	5
2.2 Planinitiativ og oppstartsmøte med Høylandet kommune	8
2.3 Forholdet til KU-forskriften	8
2.4 Innspill til planoppstart.....	9
3 Rammer for planarbeidet	9
3.1 Rammer for planarbeidet	9
3.1.1. Lovgrunnlaget.....	9
3.1.2 Overordnede nasjonale førin.....	10
3.1.3 Regionale føringer	10
3.1.4 Kommunale planer som kan ha innvirkning på arbeidet.....	10
3.2 Forholdet til andre planer	11
4 Utredningsbehov	12
4.0 Metode	12
4.1 Naturmangfold, naturverdier og miljø	12
4.2 Vannmiljø	16
4.3 Friluftsliv og nærmiljø.....	17
4.4 Landskapsbilde	17
4.5 Naturressurser.....	18
4.5 Støy og støv	19
4.5.1 Støy.....	19
4.5.2 Støv.....	21
4.6 Trafikk.....	21
4.7 Geoteknikk og skred	22
4.9 ROS-analyse.....	22
5 Konklusjon	23
Vedlegg;.....	23

1. Om planarbeidet

1.1 Bakgrunn og formål med planarbeidet

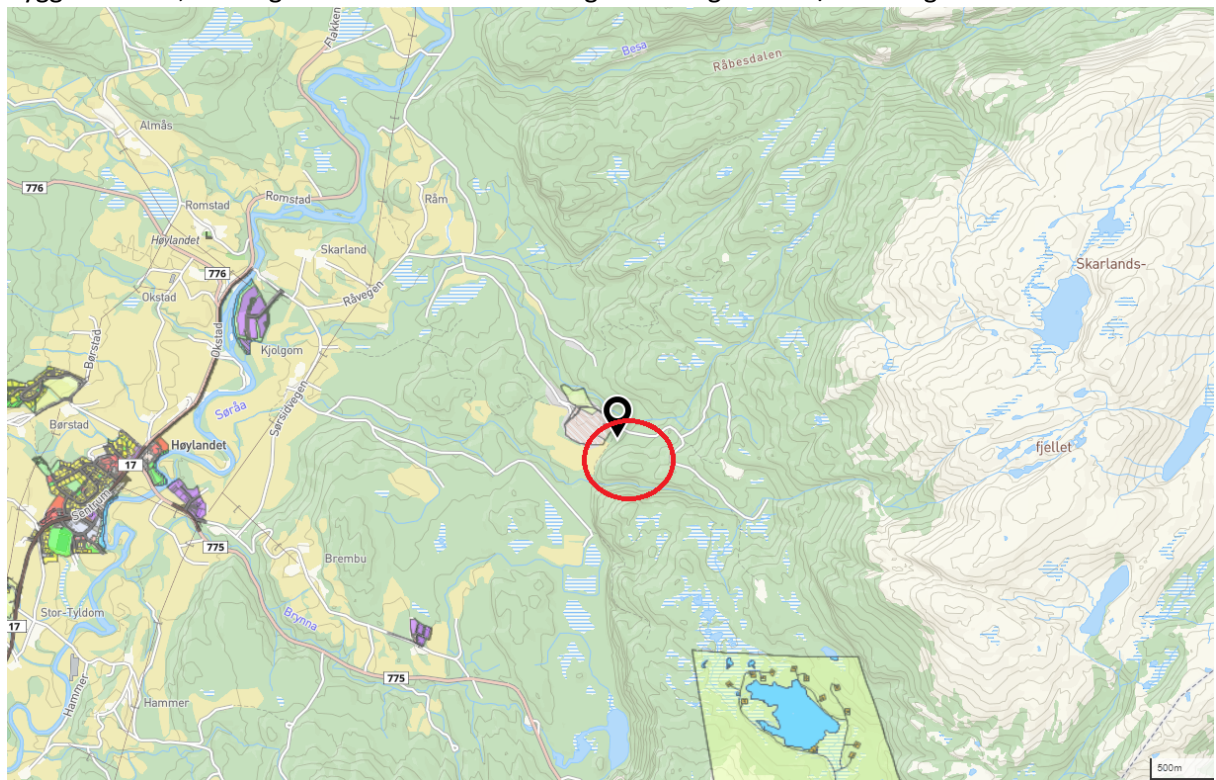
Firma G.Moen maskin og transport AS har startet et planarbeid for å utvide eksisterende massetak på Skarland, slik at man i tillegg til grus også kan ta ut steinmasser i dette området.

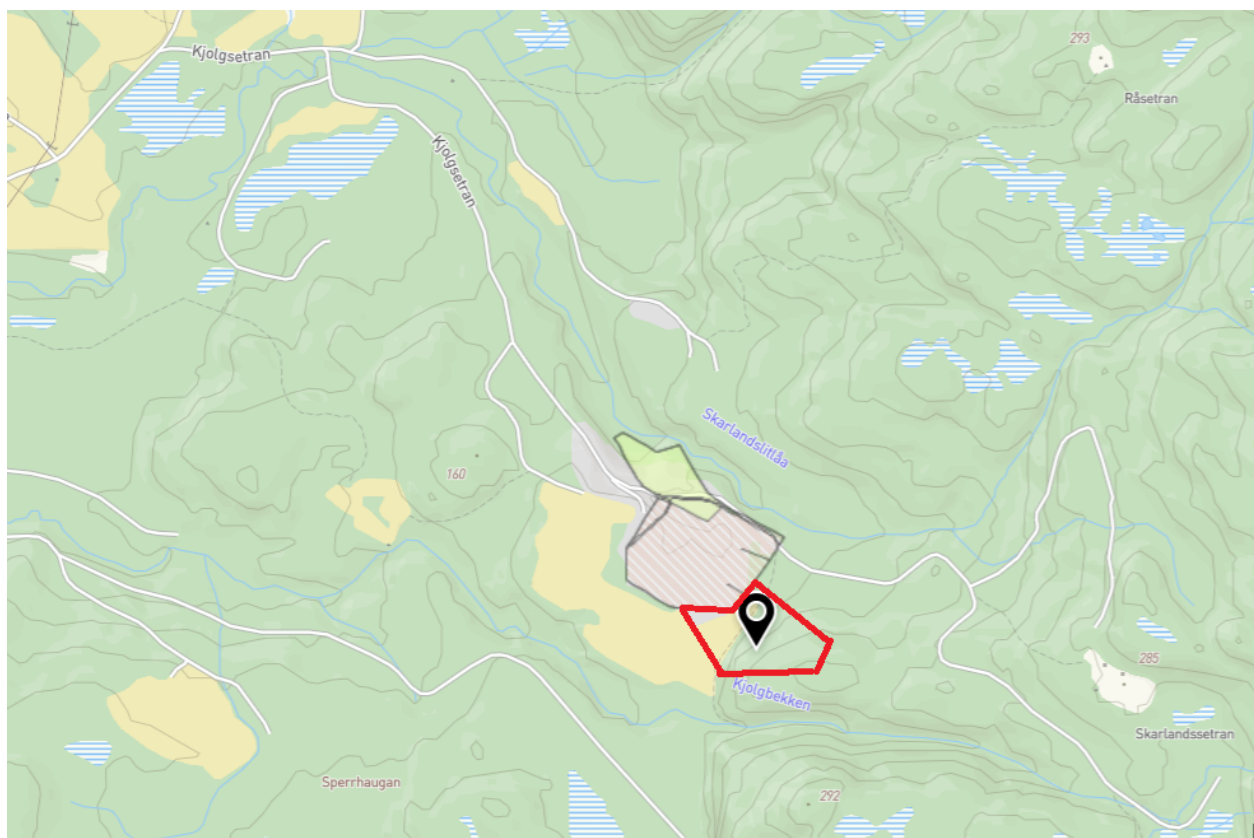
Det er etterspørsel etter knuste steinmasser til byggeformål, og det er pr i dag ingen sentrumsnære områder som er godkjent for uttak av steinmasser på Høylandet. Det er et steintak i Salmonholet langs fv 776, ca 17 km fra Høylandet sentrum. Steinen i dette massetaket er av dårligere kvalitet enn den som finnes i Skarland massetak, og bruksområdet for steinen fra Salmonholet har store begrensninger.

Det er også i kommunens arealplan avsatt et område ved Grongstadfossen til steintak. Dette er et nedlagt steintak, der kvaliteten gjør at massene har større begrensninger i fht brukbarhet enn Salmonholet.

Steinmassene som pr i dag tas ut i massetaket på Skarland er av en slik kvalitet at de er godkjent for bruk i bl.a.asfalt. Massene har derfor bedre egnethet enn de to andre lokasjonene som er angitt i kommunens arealplan, og en har betydelig kortere transportveg ned til Fv17/Sentrum enn fra Salmonholet. Det at man kan ha uttak av både steinmasser og grus på samme sted, har også driftsfordeler.

Høylandet har bruk for et sentrumsnært steintak både i forbindelse med pågående byggearbeider, men også i forhold til en framtidig utbedring av Fv17/Lakseveg nord.





2 Planområdet

2.1. Planområdet

Planområdet ligger ved grustaket på Skarland, og er benevnt som Raummyrhaugen. Planområdet er en del av eiendommen 85/2, grunneier er Ola Bjørnar Skarland.

Området ligger i det som i kommuneplanens arealdel er regulert delvis til næringsformål, delvis til LNF-område. Området er bratt/kupert, og skogbevokst med gran og noe lauvskog. Området avgrenses mot Kjølbekken i sør, og mot veg til Skarlandssetra i nord.

Grunnforhold består av fjell i dagen og grusmasser over fjell. Området ligger over marin grense.

Området er i dag skogbevokst med gran og noe lauvskog.

Området er kartlagt i fht friluftsliv, og det er ikke registrert som et område verdsatt som friluftsmål. Ved grustaket er det opparbeidet nyland/jordbruksland. Dette arealet skal ikke berøres.

Det er på kartet avmerket en traktorveg inn i området, men denne er i stor grad gjenvokst, og opp langs Kjålgbekken er den ikke lenger framkommelig. Adkomst til jordbruksarealet kommer på vestsida av grustaket.

Det er ikke registrert kulturminner i det aktuelle området, men det finnes en del automatisk freda kulturminner litt lenger ned i terrenget.

Området er i Miljøstatus registrert som forvaltningsområde for gaupe.

Området ligger også så vidt innenfor det avmerka området for høstbeite for vestre Namdal reinbeitedistrikt, men ligger utenfor grensa for høstvinterbeitet. Det er ikke avmerket trekk- eller flyttleier eller oppsamlingsområde for rein her.

Den bratte skråningen i sør er registrert som et aktsomhetsområde for jord- og snøskred (hellingsforhold) og langs Kjålgbekken er det markert aktsomhetsområde mhp på flom. Det er ikke kjent at det noen gang har gått skred her.



Eksisterende massetak. Raummyrhaugen i bakgrunnen.

Planområdet omfatter en del av eiendommen 85/2. Grunneier er informert og har samtykket i at det foretas planarbeid på eiendommen.

Planområdet er tenkt til uttak av stein, men tilbakeføring til skogsdrift etter endt uttak. Det vil bli avsatt areal til vegetasjonsskjerm rundt uttaket. Mellomlagring av stedlige vegetasjonsmasser vil skje på avsatt areal i grustaket.

Uttaket skal skje etappevis, slik at avsluttede områder kan settes i stand med stedlige masser og tilplantes etter endt drift. Det vil bli utarbeidet driftsplan som en del av planmaterialet.

Det antas at det kan tas ut ca 240.000 m³ steinmasse fra Råummyrhaugen, noe som tilsvarer 20 års drift. Det skal ikke tas ut grus fra området som nå reguleres.

Glimmergneiss og glimmerskifer er hovedbergart i området.

2.2 Planinitiativ og oppstartsmøte med Høylandet kommune

Varsel om oppstart av reguleringsarbeid

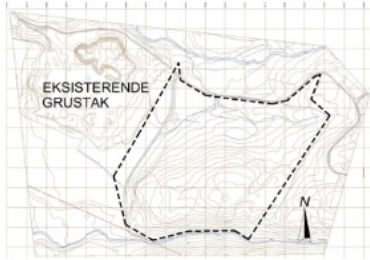
På vegne av G.Moen transport AS er det nå startet arbeid med privat forslag til reguleringsplan for utvidelse av Skarland massetak, planID 5046-2023002, på eiendommen 85/2 i Høylandet kommune.

Hvis du har kommentarer, merknader eller opplysninger som er viktige for planarbeidet, kan du sende disse til

Solstad kommunalteknikk
Almås 200
7877 Høylandet
Eller e-mail: solstad_kommunalteknikk@outlook.com

Innen 29.10.2023. Kopi sendes postmottak@hoylandet.kommune.no, eller Høylandet kommune, Vargåsa 2, 7877 Høylandet

Forslag til planavgrensning er vist på vedlagte kartutsnitt.



Hensikten med planarbeidet er legge til rette for en utvidelse av eksisterende massetak for å tilrettelegge for uttak av steinmasser.

Det er utarbeidet et planprogram som beskriver planarbeidet og fastlegger hvilke temaer som skal utredes. Planprogrammet legges ut til offentlig ettersyn samtidig med melding om oppstart.

Planprogrammet og varselet om oppstart er tilgjengelig på nettsiden til Høylandet kommune under:

<https://www.hoylandet.kommune.no/tjenester/politikk/horinger/>

Forslagstiller er firma G.Moen As, og planen utarbeides av sivilingeniør Inger Hilde Solstad.

Det ble utarbeidet planinitiativ som dannet utgangspunkt for anmodning om oppstartsmøte med Høylandet kommune, oversendt 05.02.20.

Oppstartsmøtet ble avholdt 22.02.23. Videre ble planarbeidet annonsert i Namdalsavisa, på kommunens hjemmeside og facebookside 18.09.23, samtidig med at forslag til planprogram ble sendt på høring.

Høringsinnspillene ble innarbeidet i planprogrammet, som ble fastsatt av Høylandet formannskap den 14.mars 2024.

2.3 Forholdet til KU-forskriften

Hensikten med detaljreguleringen er å skaffe lokale byggeråstoffer av god kvalitet, for å begrense behovet for tiltransportert masse. Tiltaket vil ikke forhindre en senere utnyttelse av tilsvarende ressurser i tiliggende områder.

I henhold til Klima- og miljødepartementet/Kommunal- og moderniseringsdepartementets veileder «Når skal tiltak i vedlegg II konsekvensutredes? Vurdering etter § 10 i forskrift om konsekvensutredninger» ble det ved planoppstart vurdert av Høylandet kommune at full konsekvensutredning ikke var nødvendig.

Tiltaket er relativt lite i omfang, og virkningen av tiltaket anses begrenset, og med god mulighet for å tilbakeføre området til opprinnelig bruk etter hvert som uttaket ferdigstilles.

Det er allerede regulert masseuttak i området, og tiltaket medfører begrensede miljøkonsekvenser. Tiltaket berører heller ikke verneområder, viktige rekreasjonsområder eller andre samfunnsinteresser.

2.4 Innspill til planoppstart

Det kom inn åtte innspill til planoppstart, fra

Det er kommet inn åtte innspill til varselet om planoppstart og høringen på planprogram fra følgende parter;

Direktoratet for mineralforvaltning;
Trøndelag fylkeskommune
Namsensvassdraget elveeierlag;
Norges vassdrags og energiforvaltning;
Sametinget
Statens vegvesen
Statsforvalteren
Naturvernforbundet i Trøndelag og Høylandet jeger og fisk

Innspillene ble innarbeidet i planprogrammet og lagt vekt på i endelig utforming av planen.

3 Rammer for planarbeidet

3.1 Rammer for planarbeidet

Området som skal reguleres, ligger i et område som i dag er avsatt delvis til massetak og delvis til LNFR-område. Området ligger slik delvis utenfor eksisterende massetak, og reguleringsplanen er derfor ikke i henhold til overordnet plan. Det er vurdert slik at det utarbeides planprogram i hht KU-forskriftens §5. Området som berøres er imidlertid av begrenset størrelse, er et tiltak i hht KU-forskriftens vedlegg II, og det kreves derfor ikke konsekvensutredning i henhold til KU-forskriften

De overordnede rammene vi må forholde oss til vil være :

3.1.1. Lovgrunnlaget

Følgende lover er aktuelle, og kan legge føringer for planarbeidet:

- Lov om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven) av 27. juni 2008.
- Lov om vassdrag og grunnvann (vannressursloven) av 24. november 2000.
- Lov om vern mot forurensing og om avfall (forurensningsloven) av 13. mars 1981.
- Lov om forvaltning av naturens mangfold (naturmangfoldloven) 2009, sist endret 2022.
- Lov om friluftslivet (friluftslivsloven) 1957, sist endret 2021,
- Lov om kulturminner (kulturminneloven) av 9. juni 1978.
- Lov om reindrift (reindriftsloven) av 01.07.2007.
- Lov om forbud mot diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne (diskriminerings- og tilgjengelighetsloven) av 20. juni 2008

3.1.2 Overordnede nasjonale føringer (utdrag fra relevante statlige og rikspolitiske retningslinjer)

Følgende føringer er aktuelle, og kan være retningsgivende for planarbeidet

- Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (2014)
- Statlige planretningslinjer for klima og energiomlegging i kommunene (2009)
- Rikspolitiske retningslinjer for vernede vassdrag av 10.nov.1994
- T-1513 Barn og unge og planlegging etter PBL (2018) [\[1\]](#)
- T-2/08 Om barn og planlegging (2008) [\[2\]](#) RPR Barn og planlegging (sist revidert i 2019)
- NVE 2/2011 Flaum og skredfare i arealplanar
- NVE 1/2019 Sikkerhet mot kvikkleireskred
- T-1442/2021 Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (2021)
- T-1520 Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging (2012)
- N-100 Veg og gateutforming, Statens vegvesen (2021)
- Regjeringens handlingsplan for universell utforming (2021-2025)
- Veileder for kommunale risiko- og sårbarhetsanalyser, DSB

Overflatevann skal håndteres lokalt, og flomveier skal sikres med tanke på ekstremnedbør.

3.1.3 Regionale føringer

Av regionale føringer, kan følgende være retningsgivende for planarbeidet

- Trøndelagsplanen 2019-2030
- Regional verdiskapingsstrategi for Trøndelag, med tilhørende handlingsplan 2024-25
- Vannforvaltningsplan for Trøndelag vannområde 2022-2027
- Regional plan for arealbruk i Nord-Trøndelag

3.1.4 Kommunale planer som kan ha innvirkning på arbeidet

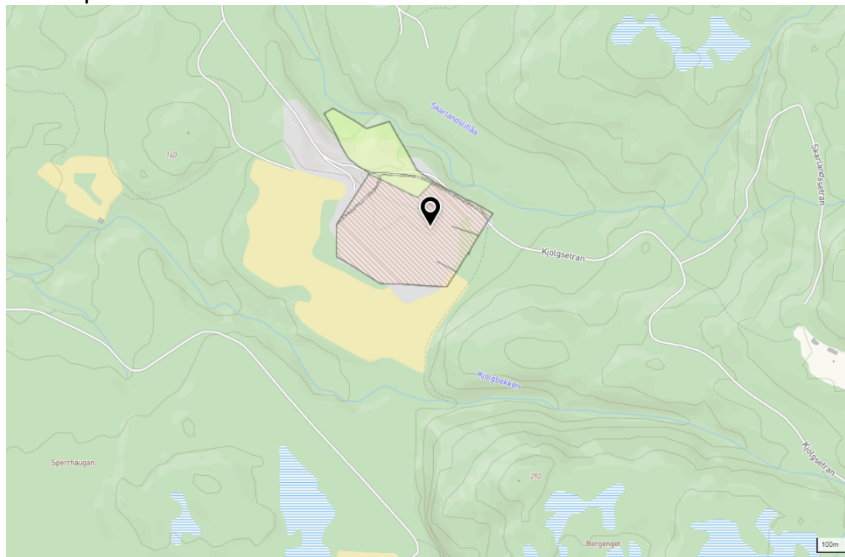
- Kommuneplanens arealdel 2013-2025 for Høylandet kommune. datert 09.11.2015.
- Kommuneplanens samfunnsdel 2023-2035 for Høylandet kommune, pr dato (mai 2023) på høring
- Verneplan for Høylandsvassdraget
- «Trafikksikkerhetsplan» - utgått, men planlagt revidert
- «strategisk næringsplan 2016-2026»
- Kommunens strategi for naturmangfold

I forhold til «Kommuneplanens samfunnsdel 2012 -2024, arealdelen av kommuneplanen»: følgende tema er aktuelle:

- ta vare på viktige miljøverdier
- sikring av reinbeitearealer
- avsette nødvendig areal til uttak av grus og pukk
- avsette nødvendig areal til uttak av naturstein

3.2 Forholdet til andre planer

Planen kommer i berøring med eksisterende plan for Skarland massetak. Utover dette er det ingen andre planer i området.



Figur 1:Oversikt over eksisterende reguleringsplan

4 Utredningsbehov

4.0 Metode

Hensikten med detaljreguleringen er å skaffe lokale byggeråstoffer av god kvalitet, for å begrense behovet for tiltransportert masse. Tiltaket vil ikke forhindre en senere utnyttelse av tilsvarende ressurser i tiliggende områder.

Det er gjennom planprogrammet vist at det ikke er nødvendig med konsekvensutredning for planen, men at muligheter og konsekvenser av planarbeidet skal vurderes og beskrives.

I henhold til vedtatt planprogram (vedtatt av Høylandet formannskap i sak 13/24, 14.03.24) skal følgende temaer utredes

- naturmangfold, naturverdier og miljø
- vannmiljø
- friluftsliv og nærmiljø
- landskapsbilde
- naturressurser
- støy og støv
- ROS-analyse

I tillegg vedtok formannskapet følgende:

- Det må foretas en naturtypekartlegging i videre planprosess
- Mulig lokalitet for hekkende hubro må utredes i videre planprosess

4.1 Naturmangfold, naturverdier og miljø

Området er i dag skogbevokst, og selv om det ikke er et urørt område, må naturmangfold vurderes. Andre naturverdier må også vurderes, og virkninger på miljøet ved en mulig utbygging må belyses.

Området er som tidligere nevnt i dag brukt til aktivt skogbruk, med ung kulturskog i hogstklasse 2 og 3, på middels bonitet

Skogbruksplanlegging med miljøregistreringer i skog ble ferdigstilt i 2018. I området det planlegges utvidelse av massetak er det så langt ikke registrert viktige miljøverdier.

I henhold til vedtak ble det i 2024 foretatt en naturtypekartlegging. Denne ble utført av Sindre Hasselvold, og rapport er vedlagt. Hasselvold har en mastergrad fra fakultet for miljøvitenskap og naturforvaltning ved Norges miljø- og biovitenskapelige institutt, 2015.

Det ble ikke funnet noen truede arter ved befarings, sopp eller mose. Området bærer preg av moderne skogskjøtsel over lang tid. Fjell i dagen ble også undersøkt uten signifikante funn.

Området langs Kjålgbekken bestod av en blanding av høgstaude og storbregneskog. Området langs bekken varierte mye fra ren høgstaude til ren storbregne, i små lommer og sammen. Området er smalt og arealet lite. Høgstaudegranskog er klassifisert som en naturtype «NT» nær truet i Norsk rødliste for naturtyper. Det anbefales at avbøtende tiltak legges inn i planprosessen slik at dette

området blir tilstrekkelig skjermet fra massetaket på en slik måte at det ikke forringer skogen og livsmiljø i bekken.

Dette er tatt hensyn til, ved at det i planforslaget er lagt inn en bred buffersone mot bekken, med bredde ca 100 meter eller mer. Denne ivaretar både at eksisterende vegetasjon og avrenningsforhold blir uendret, også etter at tiltaket er iverksatt.

Ved vurdering av om et tiltak skal tillates eller ikke, skal prinsippene i naturmangfoldloven (nml) (§§ 8-12) legges til grunn som retningslinjer ved skjønnsutøvingen, jf. nml. § 7. Det skal gjøres en vurdering av den samlede belastningen som naturmangfoldet blir/vil bli utsatt for (§ 10).

§ 8 Kunnskapsgrunnlaget

I denne saken er informasjon om naturmangfold innhentet gjennom feltarbeid, samt eksisterende informasjon tilgjengelig via nettbaserte innsynsløsninger og databaser. Kunnskapsgrunnlaget er vurdert til å være godt.

§ 9 Føre-var-prinsippet

Med de tiltakene som er tatt inn i planen, vurderes det ikke at det er potensial for at tiltaket kan medføre omfattende, utforutsatte miljøkonsekvenser

§ 10 Økosystemtilnærming og samlet belastning

Tiltaket vurderes ikke å i vesentlig grad bidra til at forvaltningsmål for naturtyper, økosystemer og arter, eller andre nasjonale miljømål, blir vanskelige/umulige å nå.

§ 11 Kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver

Kostnadene ved gjennomføring av avbøtende tiltak og bruk av miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder dekkes av tiltakshaver.

§ 12 Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder

Det settes av brede områder til buffersoner rundt steinbruddet. Disse opprettholder LNFR som arealformål, og skal ikke berøres av tiltaket. Eksisterende vannveier opprettholdes, og ledes utenom bruddet, samt at overvann fra bruddområdet ledes til eksisterende oppsamling i grustaket nedenfor. Gjennom dette mener vi at kravene i Nml. § 12 blir ivaretatt gjennom denne prosessen.

I fastsetting av planprogram ble det også vedtatt at mulig lokalitet for hekkende hubro i influensområdet måtte utredes i videre planprosess.

Miljødirektoratet utarbeidet i 2009 en nasjonal handlingsplan for hubro, sist revidert i handlingsplan for hubro 2022-2026. Fra slutten av 1800-tallet gikk bestanden av hubro kraftig tilbake i Norge og hubroen er på den norske rødlista som sterkt truet (EN). Arten var tidligere en alminnelig hekkefugl i hele Norge opp til og med Troms, men har i dag en hovedutbredelse langs kysten fra Agder til Helgeland i Nordland.

Siste bestandsestimat var på 451-681 par (Øien m. fl. 2014). Det er gjennomført flere prosjekter med midler fra handlingsplanen og det er tydelig gjennom de arbeidene at faktorer som byttedyrtligang, arealendringer og miljøgifter også har påvirket bestandsutviklingen hos hubroen.

Nord i Trøndelag ble det i 2020 påvist Hubro ved ti lokaliteter. Ingen av disse er i Høylandet kommune,

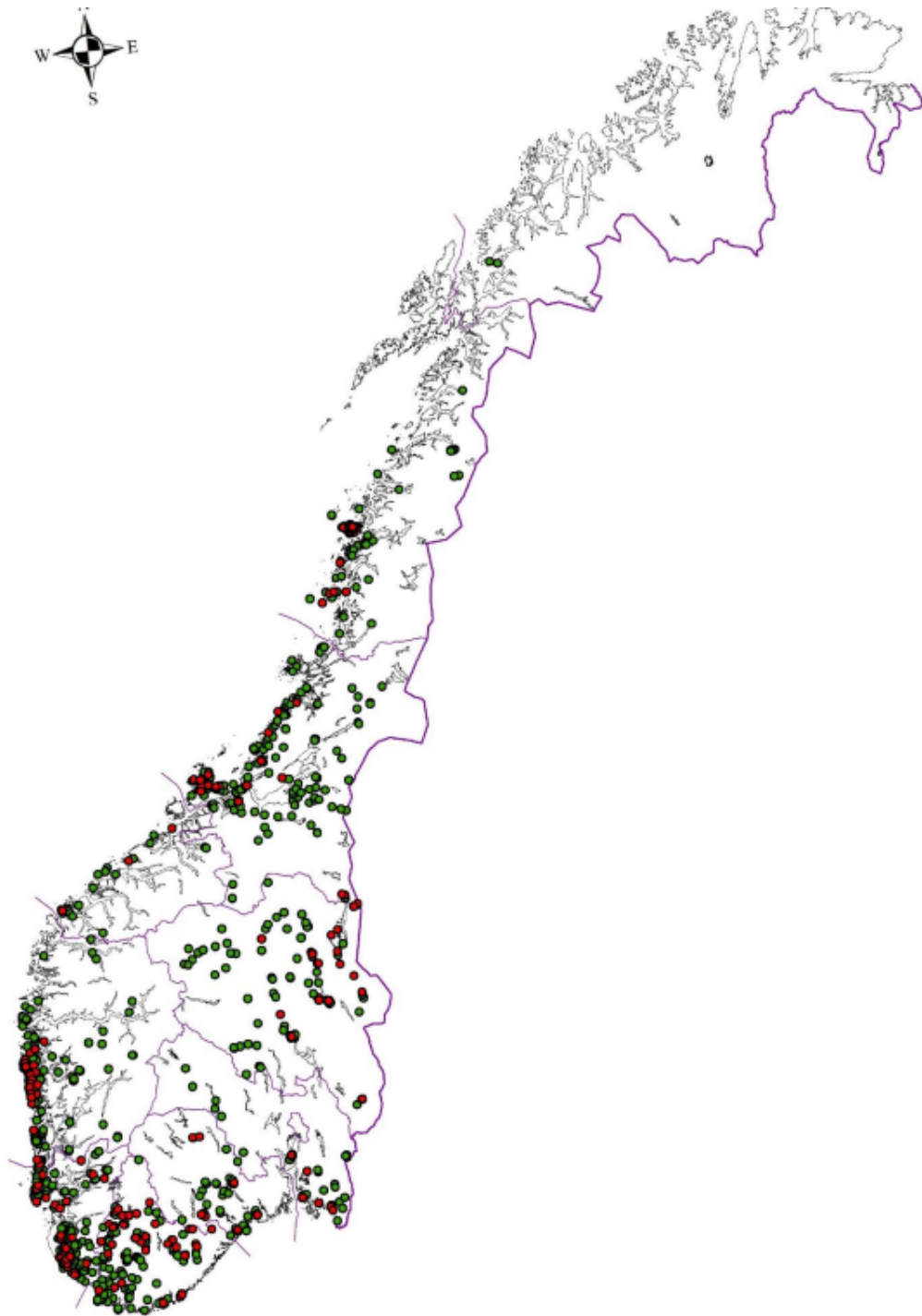
Et generelt trekk er at hubroen i Norge i de senere åra har blitt en «kystugle». Antall innlandslokaliteter blir stadig færre.

Hubroen er sensitiv for forstyrrelser i nærheten av hekke- og jaktområdene sine. Når det gjelder massetak, er influensområdet for hubroen ofte betraktelig større enn selve planområdet på grunn av fuglens behov for store territorier og dens sårbarhet for støy, menneskelig aktivitet og lysforurensning.

Generelle retningslinjer fra miljømyndigheter foreslår at en buffersone på minst 1km fra aktive hekkeplasser er nødvendig for å minimere forstyrrelser. Ved større inngrep, som et massetak, kan influensområdet være større, fordi slike aktiviteter kan påvirke både hubroens tilholdssted og jaktområder.

Influensområdet rundt det nye massetaket settes slik til å ha en grense en kilometer fra kanten på det nye steinbruddet.

Det er ikke sett, eller registrert lokaliteter av hubro i dette området tidligere, men det finnes i henhold til fagrapport 4-2020;» Status og trusler for hubro i Norge. Faggrunnlag for revidering av nasjonal handlingsplan» av Oddvar Heggøy & Paul Shimmings, mulige hekkelokaliteter i fjellområdene mellom Høylandet og Grong/Namsskogan. (se figur)



Figur 3. Mulige (grønne plott) og påviste (røde plott) hekkeplasser for hubro i Norge i perioden 2008 – 2020. Data er hentet fra NOFs kartleggingsprosjekt (2008 – 2012), Rovbase (2013 – 2020), nasjonal overvåking for hubro (2012 – 2019) og Artsobservasjoner (2008 – 2020).

I det regulerte grustaket inntil det nye steinbruddet, har det foregått aktivitet i form av uttak av masse, og deponering av slam siden tidlig 70-tall, altså menneskelig, støyende aktivitet i en periode på mer enn femti år.

Influensområdet til det nye steinbruddet er i svært stor grad sammenfallende med influensområdet til eksisterende grustak, og tidligere aktivitet i området. Med tanke på hubroens sårbarhet for støy og menneskelig aktivitet, er det lite sannsynlig at det finnes hekkelokaliteter i området, og det er da heller ikke sett eller hørt hubro her i de femti årene aktivitet i området har pågått.

4.2 Vannmiljø.

I henhold til innspill fra NVE skal planforslaget gjøre rede for tiltakets eventuelle påvirkning av vassdrag, og redegjøre for hva som blir gjort for å begrense påvirkning av vassdrag, herunder de allmenne interesser tilknyttet dem.

Det må redegjøres for planens konsekvenser for vannmiljø i og nedstrøms Kjålgbekken og med en konkret vurdering etter vannforskriften § 4 og ev. § 12.

Vannforskriften § 4 og § 12 sier følgende

- **§ 4:** Denne paragrafen omhandler generelle miljømål for vannforekomster, hvor det kreves at alle vannforekomster skal oppnå minst god økologisk og kjemisk tilstand. Dette betyr at ethvert inngrep eller tiltak i et vassdrag må vurderes med hensyn til hvordan det påvirker disse miljømålene. Hvis tiltaket truer med å forringe vannkvaliteten eller økologien, må det settes inn tiltak for å forhindre dette.
- **§ 12:** Denne paragrafen handler om tiltak i beskyttede områder eller vannforekomster som allerede er i risiko for ikke å nå miljømålene. Her må en mer detaljert vurdering gjennomføres for å sikre at eventuelle inngrep ikke forverrer tilstanden.

Ved utforming av bruddet ble det ledd etter løsninger der man unngår å påvirke eksisterende vannveier. Nedenfor det planlagte steinbruddet ligger eksisterende grustak, der det for det første er god infiltrasjon, og der overvann også ivaretas internt.

Bruddet er derfor utformet slik at man følger det naturlige vannskillet, slik at vann som pr i dag ikke berører, eller berøres av, grustaket, heller ikke skal påvirkes av steinbruddet. Det legges opp til en driftsplan der terrenget avsluttes på en måte som gjør at overflatevann ledes inn mot eksisterende grustak, og ivaretas gjennom eksisterende system der. Det er nødvendig å anlegge en avskjærende grøft for å unngå å få eksisterende vannveier inn i massetaket.

Det er viktig at avgrensningen blir overholdt og at eksisterende vannveier ikke berøres. Gjennom dette sikrer man at man ikke berører vannkvaliteten i verken Kjålgbekken eller Søråa, og vi ivaretar forholdet til kravene i vannforskriften.

4.3 Friluftsliv og nærmiljø.

Området er kartlagt med hensyn på friluftsliv, men ligger nedenfor det registrerte Skarlandsfjellet turområde.

Tiltaksområdet er ikke gitt verdi som friluftsområde gjennom kommunens kartlegging. Det er heller ikke kjent at dette området brukes til friluftsmål, og det er heller ikke sannsynlig på grunn av vegetasjon og topografi.

Tiltaket vil slik ikke påvirke området bruk som friluftsområde.

4.4 Landskapsbilde

Høylandet ligger i følge Nibios system i landskapsregion 27, dal og fjellbygdene i Trøndelag. landskapets hovedform er dalen som ligger i et skoglangdschap bestående av åser. Dalføret er relativt bredt.

Dalen domineres av marine avsetninger; leirbakker og sletter vekslet med isranddeltaer (først og fremst breelvavsetninger i marin grense) og elveterrasser. Løsmassene har betydelig tykkelse og omfang. For området der planområdet ligger, meandrerer den lakseførende Søråa i dalbunnen nedover mot Grongstadvatnet.

Vegetasjonen domineres av god og produktiv barskog, og grasproduksjon dominerer dyrkamarka.

Planområdet ligger i ei tilplantet skråning benevnt Råmyrhaugen. Lia opp mot Skarlandsfjellet består av flere slike skogkledte koller.



2 Lia opp mot Skarlandsfjellet

Masseuttak i Råmyrhaugen vil berøre lia. Det er imidlertid lagt vekt på å utforme bruddet med tanke på både nær- og fjernvirkning etter istandsetting.

Det er ikke mange som har direkte innsyn til dagens massetak, da det ligger skjernet av terreng mellom massetaket og bebyggelsen nede i dalbunnen. For å unngå uheldig fjernvirkning, er det i utforminga av planen lagt vekt på at man ikke berører toppen av haugen, det vil si at man ikke berører silhuetten. Landskapet er preget av mange små koller og bratte skråninger, og etter istandsetting, skal det ferdige bruddet ha en form som ikke avviker vesentlig fra omgivelsene.

Det er viktig at masser som avdekkes, blir tatt vare på, slik at man etter ferdig drift kan revegetere grustaket med stedlige masser. Det forutsettes tilplanting av arealer som raskt som mulig etter istandsetting.

Ferdig terreng etter istandsetting er vist med koter på reguleringsplanen.



Råumyrshaugens silhuett i grønt, omtrentlig inngrep i rødt.

4.5 Naturressurser

Områdets naturressurser skal i henhold til planprogrammet belyses.

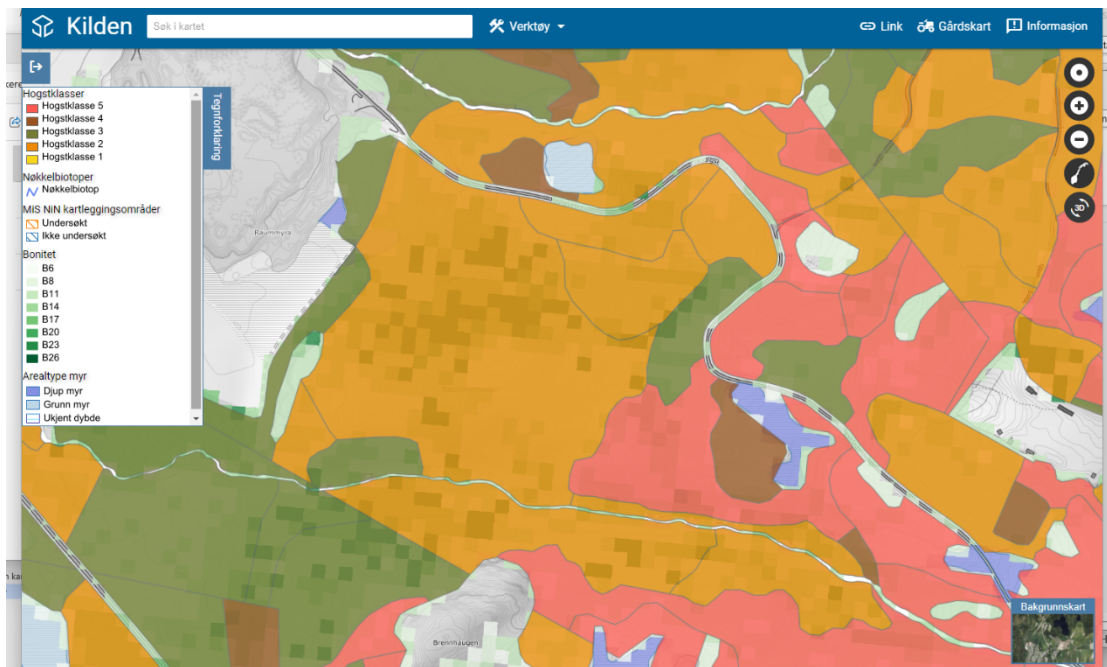
Naturressurser det er naturlig å se på er

- Reindrifft
- Skog
- Dyrkbar jord

Høylandet er en kommune der vi har flere aktive reindrifftutøvere. Arealet som er tenkt til massetak ligger så vidt innenfor yttergrensa for det som er avsatt til høstbeite for Åarjel-Njaarke / Vestre-Namdal reinbeitedistrikt, men utenfor området som brukes til vinterbeite.

Området som er tenkt avsatt til massetak har tett granskog, og er derfor mindre verdt som reinbeite, men det vil kunne komme rein i området. Steintaket er tenkt utformet med inntil ti meter høye terrasser, og det er derfor viktig at området rundt steintaket sikres, slik at man unngår uhell for folk og dyr.

Det er også viktig at vegsystemet forbi massetaket opprettholdes og er farbart, for framkommelighet både for reindriftsnæringa og andre.



Området rundt grustaket er i dag i bruk som jordbruksareal, og deler av grustaket er også slutført og tilbakeført til jordbruksareal som i dag er i full drift. Det er ikke dyrkbar jord i arealet som er tenkt avsatt til steinbrudd, det nye tiltaket berører slik ikke jordbruksareal.

Området som berøres av tiltaket er i dag skog i hogstklasse 2 og 3. Denne har begrenset verdi både i forhold økonomisk verdi, og til biologisk mangfold, men vil selvfølgelig utvikle seg til å få en større avvirkningsverdi med tiden.

Det er derfor viktig at det ikke avvirkes mer skog enn nødvendig for drifta, og at man, så snart et område er ferdig drevet, raskt tilbakefører stedlige masser og får plantet til arealet slik at ny skog får kommet i vekst.

4.5 Støy og støv

4.5.1 Støy

Støyyvurdering for anleggsperiode og etterbruk er vurdert. Retningslinjen for behandling av støy i arealplanleggingen (T-1442) er lagt til grunn for beregning av støysoner.

Massetaket vurderes som støy fra industri.

Støynivået fra industri kan beregnes med to forskjellige metoder. Til detaljerte beregninger i plansak bør kun nordisk beregningsmetode benyttes. Når man skal beregne støy fra denne typen virksomhet, er det viktig å forstå at forskjellige typer maskiner og aktiviteter skaper varierende mengder støy. Støynivåene kan variere betydelig avhengig av type arbeid, utstyr,

varighet og avstand til støykilden. Støykildene ved arbeid i massetak inkluderer blant annet gravemaskiner, lastebiler, kompressorer, boreutstyr, og knuseverk.

Typiske støynivåer for anleggsmaskiner

Gjennomsnittlige lydnivåer for vanlige maskiner brukt i anleggsarbeid, målt i desibel (dB) på 10 meters avstand:

- Gravemaskiner: 75–85 dB
- Lastebiler (motor i drift): 80–90 dB
- Pælemaskiner og boreutstyr: 90–105 dB
- Kompressorer: 70–90 dB

Utgangsstøy (L_w)

For denne typen virksomhet vil man normalt vurdere lydtrykket (L_w) til en maskin, som er den totale akustiske effekten maskinen skaper uavhengig av avstand. Denne verdien ligger typisk mellom 85 dB og 105 dB, avhengig av utstyret og aktiviteten. Det er sannsynlig at det vil bli behov for boring, pigging eller pæling i dette området, man velger derfor å legge seg på en utgangsverdi i det høyere intervallet, 100 dB.

Støy er beregnet iht. Nordisk beregningsmetode for industristøy (Miljøstyrelsen 1993). I henhold til Veileder T-1442, pkt. 9.3.2 kan forenklede beregninger med utgangspunkt i avstandsdempning brukes i planfase, for støykilder som industristøy og vegtrafikk.

Ved beregninger etter "Environmental noise from industrial plants, General prediction method, DAL" ³, vil man ha en avstandsdemping avhengig av avstand fra kilden. Eksempelvis vil man ved en avstand på 100 meter få støyen redusert med ca. 45 dB, ved 200 meter med 57 dB, bare som følge av divergens. Videre vil absorpsjon i luft, vegetasjon, og terrengets beskaffenhet bidra til støydemping.

For alle deler av det framtidige massetaket ligger støyfølsom bebyggelse relativt langt (>200 m) fra de regulerte områdene. Nærmeste bolig ligger 1860 meter unna planområdet i luftlinje.

Selv med en utgangsverdi på støyen med 105 dB, vil støynivået ved nærmeste bolig 1860 meter unna, beregnet i henhold til Nordisk beregningsmetode for industristøy, være redusert til 39 dB.

Dette er godt under akseptable nivåer, og videre beregninger anses ikke nødvendig.

Støykilde	Støysone					
	Gul sone			Rød sone		
	Utendørs støynivå	Utendørs støynivå, lørdag og søndag/helligdag	Utendørs støynivå i nattperioden kl. 23 – 07	Utendørs støynivå	Utendørs støynivå lørdag og søndag/helligdag	Utendørs støynivå i nattperioden kl. 23 – 07
Veg	$L_{den} > 55$ dB		$L_{SAF} > 70$ dB	$L_{den} > 65$ dB		$L_{SAF} > 85$ dB
Bane	$L_{den} > 58$ dB		$L_{SAF} > 75$ dB	$L_{den} > 68$ dB		$L_{SAF} > 90$ dB
Luftfart	$L_{den} > 52$ dB		$L_{SAS} > 80$ dB	$L_{den} > 62$ dB		$L_{SAS} > 90$ dB
Industri med helkontinuerlig drift	Uten impulslyd: $L_{den} > 55$ dB Med impulslyd: $L_{den} > 50$ dB		$L_{night} > 45$ dB $L_{AFmax} > 60$ dB	Uten impulslyd: $L_{den} > 65$ dB Med impulslyd: $L_{den} > 60$ dB		$L_{night} > 55$ dB $L_{AFmax} > 80$ dB
Øvrig industri ²	Uten impulslyd: $L_{den} > 55$ dB og $L_{evening} > 50$ dB Med impulslyd: $L_{den} > 50$ dB og $L_{evening} > 45$ dB	Uten impulslyd: lørdag: $L_{den} > 50$ dB søndag: $L_{den} > 45$ dB Med impulslyd: lørdag: $L_{den} > 45$ dB søndag: $L_{den} > 40$ dB	$L_{night} > 45$ dB $L_{AFmax} > 60$ dB	Uten impulslyd: $L_{den} > 65$ dB og $L_{evening} > 60$ dB Med impulslyd: lørdag: $L_{den} > 60$ dB og $L_{evening} > 55$ dB	Uten impulslyd: lørdag: $L_{den} > 60$ dB søndag: $L_{den} > 55$ dB Med impulslyd: lørdag: $L_{den} > 55$ dB søndag: $L_{den} > 50$ dB	$L_{night} > 55$ dB $L_{AFmax} > 80$ dB

Fig: utdrag fra T-1442/2021, grenseverdier ved støykartlegging.

4.5.2 Støv.

I tilknytning til arbeid i massetak vil det alltid være støvflukt. Imidlertid er det liten sannsynlighet for at støv fra virksomhet i massetaket sjenerer bebyggelse, da avstanden er ca 2 km eller mer til nærmeste bebyggelse.

Imidlertid kan transport av masser føre til støvplager langs kommunal veg, som har grusdekke. Her er det viktig at man på tørre dager iverksetter tiltak i fht støvbinding, dersom massetransporten er av en slik størrelse at denne påvirker støvflukt fra vegen.

4.6 Trafikk.

Det er anslått et uttak på 240.000 m³ stein i området, med en antatt driftstid på 20 år. Driftsperioden er usikker, og uttaket vil variere med etterspørsel. Det er derfor vanskelig å forutse hvordan dette vil påvirke trafikken langs Skarlands- og Sørsivegen. Begge veger er lavtrafikkerte, og det foregår også i dag uttak av masse i området.

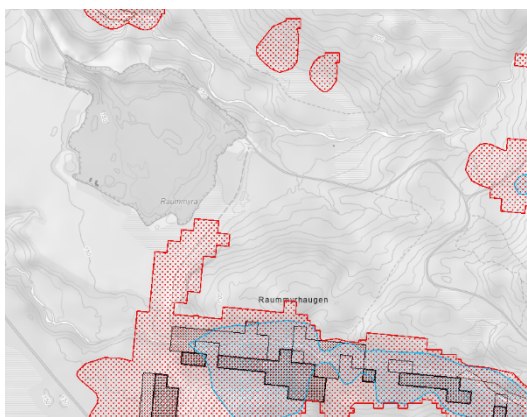
Fordelt over driftsperioden kan uttaket utgjøre tusen turer i året, eller tre turer om dag, men dette kan variere. Det er imidlertid ikke snakk om en trafikkøkning som vil være merkbar på det jevne.

Det anses derfor ikke nødvendig med avbøtende tiltak utover støvbinding, og aktsomhet under transport langs veg uten skille mellom myke og harde trafikanter.

4.7 Geoteknikk og skred

Deler av området registrert som aktsomhetsområde for skred, uten at det er kjent at det tidligere har gått skred her. Området er over marin grense.

Det er ikke foretatt skredfarevurdering i området, men det bratte området hvor vi har bart fjell i inngangen til framtidig brudd, er avmerket på NVE's aktsomhetskart i fht snøskred, med bakgrunn i områdets helling.



Ved iverksettelse av tiltaket vil terrenget bli utformet med inntil ti meters terrasser, og faren for snøskred vil slik bli redusert som følge av at den høye skrenten blir redusert.

Det må også utvises aktsomhet i forhold til nedfall av is i de naturlig bratte skrentene, men disse ligger i buffersonen, og slik utenfor området som berøres av tiltaket.

Ytterligere avbøtende tiltak anses derfor ikke nødvendig.

4.9 ROS-analyse

Det er gjennomført en ROS-analyse i henhold til plan- og bygningslovens § 4-3. I analysen er det tatt utgangspunkt i veileder fra DSB om utarbeidelse av ROS. Det er i samråd med tiltakshaver vurdert 13 aktuelle risikoforhold og uønskede hendelser, som vil kunne medføre konsekvenser enten for liv og helse, stabilitet og/eller miljø.

Det er ikke identifisert noen risikoforhold som vurderes som uakseptable, eller som vurderes å kunne påvirke foreslått bruk av planområde på en slik måte at risikoen vurderes som uforsvarlig.

Følgende uønskede hendelser er vurdert i ROS-analysen:

1. Snø/is
2. Akuttutslipp til grunn
3. Lagring og håndtering av sprengstoff
4. Trafikkulykker, påkjørsel av myke trafikanter
5. Naturmangfold

Gjennom videre oppfølging av de foreslåtte tiltakene, vurderes det at nivået etter dette vil være så lavt som mulig i henhold til løsninger som foreligger.

5 Konklusjon

Detaljreguleringsplanen legger til rette for uttak av steinmasser fra Råmyrhaugen.

Planen er utarbeidet i henhold til plan og bygningsloven, og konsekvenser som følger av de foreslåtte tiltaket er utredet i henhold til fastsatt planprogram. Med de tiltakene som er innarbeidet i detaljreguleringsplanen, mener vi at vi har tatt hensyn til de innspillene som er kommet ved planoppstart, og at planen er gjennomførbar uten vesentlige ulemper for omgivelsene.

Vedlegg;

- Befaringsrapport fra naturtypekartlegging
- ROS-analyse